

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР
за възлагане на обществена поръчка

№

Днес,, в гр. София, между:

НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, София, 1169, пл. „Народно събрание“ № 2, ЕИК по БУЛСТАТ № 000695018, идентификационен № по ДДС: BG 000695018, представлявано отна длъжност, и от - главен счетоводител, от една страна, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

....., със седалище и адрес на управление:
....., ЕИК /код по Регистър БУЛСТАТ
..... и ДДС номер,
представяван/а/о от

.....
(имена на лицето или лицата, представляващи изпълнителя, в качеството на
.....[длъжност/и на лицето или лицата, представляващи изпълнителя],
съгласно[документ или акт, от който произтичат правомощията на
лицето или лицата, представляващи изпълнителя – ако е приложимо),
наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 112 и следващите по раздел II, гл. Тринадесета от Закона за обществени поръчки (ЗОП) и Заповед № на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг- проектиране, упражняване на авторски надзор и строително-монтажни работи по изграждане на противообледенителна система на улиците на зала „Шатра“ и на воронки по покрив на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград“,

се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу възнаграждение инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и строително-монтажни работи по изграждане на противообледенителна система на улиците на зала „Шатра“ и на воронки по покрив на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград.

(2) Предметът на договора включва:

1. Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за изпълнение на строително-монтажни работи по изграждане на противообледенителна система на улиците на зала „Шатра“ и на воронки по покрив на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград, с обхват и съдържание съгласно Закон за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, съдържащ следните части съгласно заданието за проектиране:

а) Част: Електрическа

б) Част: Пожарна безопасност

в) Част: План по безопасност и здраве

г) Част: План за управление на строителните отпадъци

д) Част: Сметна документация - Подробна Количествено-стойностна сметка (КСС)

е) Други (съгласно Техническото предложение)

2. Доставка на необходимите материали и оборудване за изграждането на ефективни противообледенителни системи. Извършване на предвидените за изпълнение строително-монтажни работи по изграждане на противообледенителните системи и храненето им съгласно съгласуван и одобрен инвестиционен проект. Изпитвания, настройки и въвеждане в експлоатация. Обучение на персонала на възложителя, притежаващ подходяща професионална квалификация, за безопасна работа и ползване на противообледенителната система.

3. Упражняване на авторски надзор по време на строителството.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Договорът влиза в сила от датата на регистриране в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения. В този срок:

1. Срокът за проектиране е календарни дни, считано от датата на влизане на договора в сила. Времето за съгласуване и одобряване на инвестиционния проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества, както и за издаването на Разрешение за строеж не е включено в цитирания срок.

2. Срокът за отстраняване на констатирани недостатъци или забележки по проекта в процеса на извършване на оценка на съответствието му, съгласуването и одобряването му от възложителя, консултанта и/или от компетентните органи в Република България е до 5 (пет) календарни дни, считано от датата на връчването им в писмена форма на Изпълнителя.

3. Срокът за изпълнение на предвидените в проекта строително-монтажни работи е календарни дни, считано от датата на начало на строителството съгласно чл. 157 ЗУТ до съставяне на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа, съгласно чл. 176 ЗУТ.

4. Срокът за упражняване на авторски надзор по време на строителството е срокът за изпълнение на СМР по т. 3, удължен с 30 (тридесет) календарни дни.

III. ДОГОВОРНА СТОЙНОСТ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Максималната обща стойност на договора (общата стойност за изпълнение на всички дейности, включени в обхвата на инженеринга) е (.....) лева без ДДС - съгласно ценовото предложение (Приложение № 2 към договора) и включва всички разходи за изпълнението, в т.ч. цената за проектиране, цената за авторския надзор по време на строителството и цената за изпълнение на строително-монтажни работи и др.

(2) Стойността за изработване на инвестиционния проект е (.....) лева без ДДС. Тя включва всички разходи за изпълнение на проектирането, включително разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в т.ч. огледи на място, заснемане, проучване, документиране, предварително консултиране и съгласуване с възложителя, проектиране по всички части на инвестиционния проект и други дейности необходими

за изготвянето на пълен комплект проектна документация съгласно изискванията на възложителя, като възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от изпълнителя;

(3) Обща стойност за изпълнение на всички необходими видове и количества строително-монтажни работи по окрупнени показатели е в размер (.....) лева без ДДС. Тя включва всички необходими разходи за изпълнение при условията на договора, включително труд, механизация, транспорт, складиране на материали, изпълнение на СМР, доставяне и влагане в строителството на строителни продукти, съответстващи на спецификациите на инвестиционния проект и нормативните изисквания; производство и/или доставка на строителни детайли/елементи и оборудване и влагането им в строежа; извършване на необходимите изпитания и лабораторни изследвания; съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивна документация на строежа; съдействие при съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и при въвеждане на строежа в експлоатация; отстраняване на недостатъци/дефекти, установени по време на изпълнението на СМР или през гаранционните срокове, обучение на посочени от възложителя представители за работа със съоръженията и др.

(4) Окончателната стойност (цена) за СМР се определя след извършване на всички строително-монтажни работи, подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (акт, обр. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и подписване на протокол за приемане на действително извършените строително-монтажни работи и действително вложени материали. Същата не може да надвишава сумата по ал. 3 и се изчислява на база единичните цени, посочени в подробната количествено-стойностна сметка на проекта.

(5) Стойността за упражняване на авторски надзор по време на строителството е в размер (.....) лева без ДДС. Цената включва всички разходи за изпълнение на услугата, включително разходите за труд, в т.ч. времето за работа, времето за път от и до обекта, огледи на място, изпълнение на задълженията на проектантите по съответните части по смисъла на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, изготвяне на екзекутивна документация в случай на необходимост, преработване и допълнение на съгласувания и одобрен инвестиционен проект при необходимост и всички други дейности, свързани с

упражняването на авторски надзор, като възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от изпълнителя.

Чл. 4. (1) Плащанията по договора се извършват в левове, както следва:

1. Плащане за изработването на инвестиционния проект във фаза работен проект – в срок до 5 (пет) работни дни след подписване на окончателен двустранен протокол за приемане на изготвения проект и представяне на надлежно оформена фактура оригинал. Окончателният приемно-предавателен протокол се подписва в срок до 3 (три) работни дни след съгласуването и одобрението на проекта от съответните компетентни органи и издаване на разрешение за строеж.

2. Плащане за изпълнение на СМР:

Вариант 1 (ако в ценовото си предложение Изпълнителят е посочил, че желае да получи авансово плащане за изпълнение на СМР)

2.1. авансово плащане в размер(до 30 % (тридесет процента) от общата стойност на строително-монтажните работи в срок до 15 (петнадесет) работни дни след издаване на Разрешение за строеж, представяне на надлежно оформена фактура оригинал и гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства в размера на авансово плащане без ДДС, във форма по избор на изпълнителя, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

2.2. плащане на остатъка до 100 % от окончателната стойност на строително-монтажните работи по чл. 3, ал. 4 – в срок до 15 (петнадесет) работни дни след издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа от компетентния за това орган и представяне на надлежно оформена фактура оригинал. Плащането на СМР се извършва на база посочените единични цени в подробната количествено-стойностната сметка за съответният вид работа и подписан окончателен двустранен протокол за количеството и стойността на действително (фактически) вложени материали и извършени СМР. В случай че до 11.12.2020 г. няма издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа, Възложителят заплаща остатъка до 100 % стойността по чл. 3, ал. 3 авансово срещу представена от определения изпълнител в срок до 15.12.2020 г. надлежно оформена фактура и гаранция в една от формите, съгласно чл.111, ал. 5 ЗОП, покриваща 100 % (сто процента) от стойността на авансовото плащане без включен ДДС. В срок до 5 (пет) работни дни след подписването на протокола по чл. 8, ал. 3, изпълнителят връща на възложителя авансово надплатените суми, в случай че има такива (разликата между авансово платената сума и дължимата такава за фактически вложени материали и

извършени СМР), или възложителят упражнява правата си по гаранцията за авансово плащане за размера на надплатеното.

Вариант 2 (ако в ценовото си предложение Изпълнителят е посочил, че не желае да получи авансово плащане за изпълнение на СМР)

2. Плащане за изпълнение на СМР - 100 % от окончателната стойност на строително-монтажните работи по чл. 3, ал. 4 – в срок до 15 (петнадесет) работни дни след издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа от компетентния за това орган и представяне на надлежно оформена фактура оригинал. Плащането на СМР се извършва на база посочените единични цени в подробната количествено-стойностната сметка за съответният вид работа и подписан окончателен двустранен протокол за количеството и стойността на действително (фактически) вложени материали и извършени СМР. В случай че до 11.12.2020 г. няма издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа, Възложителят заплаща 100 % стойността по чл. 3, ал. 3 авансово срещу представена от определения изпълнител в срок до 15.12.2020 г. надлежно оформена фактура и гаранция в една от формите, съгласно чл.111, ал. 5 ЗОП, покриваща 100 % (сто процента) от стойността на авансовото плащане без включен ДДС. В срок до 5 (пет) работни дни след подписването на протокола по чл. 8, ал. 3, изпълнителят връща на възложителя авансово надплатените суми, в случай че има такива (разликата между авансово платената сума и дължимата такава за фактически вложени материали и извършени СМР), или възложителят упражнява правата си по гаранцията за авансово плащане за размера на надплатеното.

3. Плащане за упражняване на авторски надзор по време на строителството – в срок до 15 (петнадесет) работни дни, считано от подписването на протокол, удостоверяващ изпълнението на услугата и представяне на надлежно оформена фактура оригинал. Протоколът по предходното изречение се подписва в срок до 3 (три) работни дни след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация и представяне на протокол (доклад за изпълнение) за окончателно извършената работа по авторски надзор. В случай че до 11.12.2020 г. няма издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа, Възложителят заплаща 100% стойността за упражняване на авторски надзор авансово срещу представена от определения изпълнител в срок до 15.12.2020 г. надлежно оформена фактура и гаранция в една от формите, съгласно чл.111, ал. 5 ЗОП, покриваща 100 % (сто процента) от стойността на авансовото плащане без включен ДДС.

(2) Плащанията се извършват по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BIC:

Банка: Титуляр на сметката:

(3) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(4) Разплащанията по ал. 3 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(5) Към искането по ал. 4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 5, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по [чл. 66, ал. 2](#) и [14 ЗОП](#). Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение. Не е нарушение на забраната по предходното изречение доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката в срок не по-късно от 2 (два) работни дни от настъпването им.

2. да отговаря за качеството на извършените работи от своите подизпълнители (в случай че ползва такива) като за свои.

3. при изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

4. при сключване на договора да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък с имената и данни от личните карти на проектантите, служителите и работниците, които ще участват в изпълнението на СМР. Данните на лицата, включени в Екипа за проектиране и в Екипа за изпълнение на СМР трябва да съответстват изцяло на представените с приетата оферта на изпълнителя.

5. да изготви инвестиционния проект съобразно действащите в Република България нормативни актове, правила и стандарти, и съгласно Заданието за проектиране – Приложение №....., при спазване на следните основни принципи: оптимизиране на работите с цел минимизиране на разходите по време на строителството и поддръжката, висока технологичност на решенията и еднозначност на проектното решение.

6. да извърши проектирането качествено, в договорените обем и срок, в съответствие с действащите нормативни изисквания и тези на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с правоспособен проектантски екип съгласно Приложение №:

7. да изготви инвестиционния проект в обхват и съдържание за съгласуване и одобряване от съответните компетентни органи и издаване на разрешение за строеж, и да го предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 (три) екземпляра на хартиен носител и 1 бр. на магнитен носител в следните формати: *.doc и *.pdf – за текстова част, *.xls и *.pdf – за таблици и количествено-стойностна сметка и *.dwg и *.pdf – за графична част.

8. да отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработената от него проектна документация, и осъществява съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по надлежното ѝ одобряване и издаване на разрешение за строеж на обекта, вкл. да защити проекта пред одобряващите органи.

9. в срок до 10 (десет) дни от издаване на Разрешение за строеж за обекта и преди започване на строително-монтажните работи, да представя на Възложителя за одобрение Линеен календарен график за видовете работи.

10. да изпълни на свой риск и със свои материали, качествено и в срок договорените СМР в съответствие със съгласувания и одобрен проект, и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спазване на действащото законодателство, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти в страната, правилата по здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност.

11. да извършва СМР с персонал, квалифициран за съответния вид работи, съгласно Приложение №

12. да осигури длъжностно лице по безопасност и здраве съгласно чл. 24 от ЗЗБУТ, за етапа на строителството, с функции и задачи съгласно Наредба № 3 от 27.07.1998 г. за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата от професионалните рискове и превенция на тези рискове.

13. да осигури изцяло нужните за изпълнението на СМР транспорт, продукти и всичко друго необходимо за СМР и за провеждането на изпитвания, тестове, проби и замервания на противообледенителната система.

14. да доставя и влага строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ;

15. преди влагането/монтирането на всички строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване, същите се одобряват от Консултанта, осъществяващ строителен надзор на строежа и Авторски надзор по предварително представена мостра и документи, удостоверяващи съответствието им с изискванията на нормативните актове или декларации от производителя за съответствие със спецификациите, по които се произвеждат.

16. при необходимост да използва акредитирана строителна лаборатория, с което ще се осигурява контрол на качеството на производството на строителни продукти и елементи и на изпълнените СМР.

17. да спазва екологичните изисквания по време на строителството, както и инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за околна среда. Стриктно да се спазват изискванията за опазване на околната среда в т. ч. и прилежащите към сградата улици и пространства.

18. при изпълнение на строителството да поддържа строителната площадка и частите от строежа чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното съхранение, третиране и транспортиране при условията и по реда на Закона за управление на отпадъци до определените от общината сметища (депа, площадки).

19. да поддържа действаща застраховка за професионална отговорност по чл. 171 ЗУТ през целия срок на договора, за дейностите по предмета на поръчката – проектиране и строителство, и да сключи допълнителна застраховка по чл. 173 ЗУТ при писмено искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, направено в срок до 10 (десет) работни дни след сключване на договора. При поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или при промяна на обстоятелствата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя в тридневен срок копия от документи, удостоверяващи валидността на застраховката за професионалната му отговорност и копие от валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя.

20. да пази имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с грижата на добър търговец. За вреди, причинени на лица или на публично или частно имущество при или по повод СМР, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

21. да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и отправя покана, с писмо или по електронна поща, до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба.

22. да спазва указанията на лицата, упражняващи строителния надзор и предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект, вписани в заповедната книга.

23. да осигурява достъп на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА или друг участник в строителството до Строителната площадка и Строежа за изпълнение на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че по което и да е време той ще разполага с компетентно отговорно лице на строителната площадка или Строежа, така че каквито и да са предписания, инструкции и/или заповеди, дадени от КОНСУЛТАНТА във връзка с СМР по този Договор, ще бъдат счетени за предоставени и надлежно получени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

24. да съхранява и предоставя при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган строителните книжа, заповедната книга на строежа и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

25. да отстранява за своя сметка всички допуснати грешки, недостатъци, некачествени СМР или друго неточно изпълнение по време на строителството, както и дефекти, проявили се в гаранционните срокове.

26. да изпълнява СМР при спазване на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка, в т.ч. нормите по здравословни и безопасни условия на труд, предвидени за съответните СМР, и пожарна безопасност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди и по време на СМР да извършва всички изисквани инструктажи на работниците и служителите си, ангажирани с работите, с изключение на началния инструктаж, извършван от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай на трудови злоупотреби последните се възмездяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

27. Да носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, отговаря и за нарушение на императивни разпоредби на нормативните актове. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

28. да изпълнява договорените СМР в условията на работеща Лечебно-възстановителна база на Народното събрание в гр. Велинград, без да се пречи на нормалното ѝ функциониране. При необходимост изпълнението ще се извършва след изтичане на работното време, както и в празнични и почивни дни, без това да променя общата стойност и срока на поръчката.

29. да изготви необходимата екзекутивна документация - схеми, сертификати, декларации за съответствие, протоколи за изпитвания и замервания.

30. да упражнява авторски надзор в съответствие с изискванията в Техническите спецификации – Приложение №, на всички дейности на място с оглед спазването на проекта по време на строителството.

31. да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подробни ръководства за експлоатация и поддръжка на противообледенителната система и да проведе обучение на персонала на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, притежаващ подходяща професионална квалификация.

32. да получи уговореното възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. да създаде на Изпълнителя необходимите условия за изпълнение на възложената работа съгласно този договор.
2. да предостави на Изпълнителя с двустранен приемателно-предавателен протокол при сключване на договора необходимите изходни данни за проектирането.
3. да изиска преработване или доработване на проекта от Изпълнителя, когато същият не отговаря на предварителните изисквания на възложителя или на съответните нормативни актове, или когато при изготвянето им са допуснати неточности и/или непълноти.
4. да предприеме необходимите действия по съгласуване проекта в община Велинград с искане за издаване на разрешение за строеж;
5. да получи авторски права върху всички части на изработения работен инвестиционен проект със заплащането на изработения и одобрен проект, без за това да е необходимо каквото и да е допълнително волеизявление на страните.
6. да съдейства за изпълнението на договорените работи като своевременно решава всички възникнали в процеса на работа технически проблеми.
7. да осигури консултант за упражняване на строителен надзор по време на строителството и да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно избрания строителен надзор в двудневен срок преди откриване на строителната площадка. Консултантът има право да дава мотивирани писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да забави началото или хода на работите, предмет на договора, както и да спре строителните дейности или част от тях за определен срок, за да бъдат осигурени оптимални условия за качественото изпълнение на СМР.
8. да осъществява чрез свои представители непрекъснат контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не пречат работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му управленска и финансова самостоятелност. Указанията на Възложителя са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.
9. да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и отправя писмена покана до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба.
10. своевременно да организира и извърши необходимите действия към съответните специализирани контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции организации и служби при възникване на необходимост и съгласно

нормативните изисквания. Таксите/разходите за съгласуване и одобрение са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. по всяко време в хода на строителството ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез упълномощените си представители по договора, има право на достъп до строителната площадка и строежа за контролиране на изпълнението и качеството на СМР, както и да изисква писмени и устни обяснения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите служители и/или подизпълнители по въпроси, свързани с изпълнението на СМР; всички данни и документи, както на хартиен носител, така и в електронен вариант, за целите на упражняването на контрол върху дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (включително копия на документи, извлечения, справки и други, всички договори и допълнителни споразумения с подизпълнители, доклади и актове по изпълнение на договора и др.).

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или КОНСУЛТАНТЪТ имат право да спрат СМР във връзка със задължение по действащото законодателство или поради неблагоприятни метеорологични условия, отнасящи се за района на изпълнение на СМР. Неблагоприятните метеорологични условия се доказват със справка от “Национален Институт по Метеорология и Хидрология”.

13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ временно преустановяване работата на строежа, ако е констатирано неточно изпълнение, влягане на некачествени строителни продукти и неспазване на Инвестиционния проект. В този случай спирането на СМР не води до спиране на срока за изпълнение на договора и не може да служи за основание за удължаването му.

14. ако в процеса на изпълнение на договора, се констатира, че изпълнението изостава (или ще изостане), то тогава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема действия за преодоляване на изоставането в следния ред:

а) Предупреждава писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изисква от него да се поправи и да ускори работата;

б) ако след като го е предупредил ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ продължава да изостава/да е в забава от междинни срокове и има сериозни основания, да се смята че няма да спази срока на приключване, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да нареди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да представи актуализиран линеен график и придружаващ доклад, описващ ревизираните методи, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага да възприеме, за да ускори напредъка и да завърши СМР в рамките на междинните срокове или до датата на подписване на констативен Акт обр. 15.

в) ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не одобри актуализирания линеен график, същият може да даде друго нареждане, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да възприеме тези ревизирани методи.

г) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички разходи във връзка с реализацията на актуализирания линеен график по предходните точки за ускоряване на СМР.

д) ако вследствие на реализацията на графика по предходните точки ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ понеса допълнителни разходи, същият има право да получи обезщетение за тези разходи.

15. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ надлежен достъп до строежа и да извърши начален инструктаж на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преди започване на строително-монтажните работи.

16. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимото възнаграждение.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срока по чл. 2, т. 1 готовия проект в три екземпляра на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител (CD) във формат PDF, за което се съставя приемателно-предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок до 3 (три) работни дни може да приеме проекта по ал. 1, да изиска доработка или преработка в определен от него срок, или да отхвърли проекта като изцяло негоден да се ползва по предназначение и несъобразен с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя констативен протокол за решението си по предходното изречение, в който писмено се мотивира. В случай на констатирани недостатъци в проекта същите се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка и в срок до 5 (пет) календарни дни, като за забава дължи неустойка.

(3) Окончателното приемане на проекта по ал. 1 се удостоверява с окончателен двустранен протокол, подписан от упълномощените представители на страните, съгласно чл. 10 и чл. 11, в срок до 3 (три) работни дни след съгласуването и одобрението на проекта от съответните компетентни органи и издаване на разрешение за строеж по чл. 144, ал. 1 ЗУТ.

(4) Прехвърлимите авторски права върху всички части на инвестиционния проект, преминават върху възложителя със заплащането на изработения и одобрен проект, без за това да е необходимо каквото и да е допълнително волеизявление на страните.

Чл. 8. (1) След завършване изпълнението на СМР, провеждането на изпитвания, тестове, проби и замервания на противообледенителната система, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ окомплектова необходимата ексекутивна документация - схеми, сертификати, декларации за съответствие, протоколи за изпитвания и замервания, като уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта за това и го поканва за приемане на обекта.

(2) При установяване на некачествено изпълнени СМР, влагане на лошокачествени или нестандартни материали и др. недостатъци упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съставят и подписват подробен протокол, въз основа на който възложителят може да спре по-нататъшното изпълнение и да не плати разходите за тях. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка некачествено изпълнените СМР и дължи неустойка за забава, ако има такава. Протоколът незабавно се връчва на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който започва отстраняването на недостатъците не по-късно от 2-дневен срок от връчването му. Независимо от съставения констативен протокол по предходното изречение, при условията и по реда на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи в строителството, задължително се съставят и подписват актовете и протоколите предвидени в цитираната наредба.

(3) При завършване на строежа се изготвя констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи в строителството чл. 176, ал. 1 ЗУТ и протокол за количеството и стойността на действително извършените строително-монтажни работи и действително вложени материали за изпълнените СМР. Протоколът по предходното изречение се подписва от упълномощените представители на страните и към него се прилагат всички протоколи по ал. 2, както и цялата техническа и друга документация по изпълнение на договора. Изпълнението се счита за окончателно прието с издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

(4) До предаване на обекта с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Образец 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) рискът от случайно погиване или повреждане на извършени СМР, материали и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 9. Изпълнението на авторския надзор от договора се удостоверява с приемно-предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните. Протоколът по предходното изречение се подписва в срок до 3 (три) работни дни след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация и представяне на протокол (доклад за изпълнение) за окончателно извършената работа по авторски надзор.

Чл. 10. Лицата, упълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор са, както следва:.....

Чл. 11. Лицата, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор са, както следва:.....

VII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ.

Чл. 12. (1). Гаранционните срокове и гаранционните условия за изпълнени СМР, вложени машини и съоръжения, табла, метални части (кабелни скари, закладни части и др.), електроника и управление са съгласно приетото Техническо предложение на изпълнителя – Приложение №

(2) За проявилите се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Сроковете, начините и технологията за отстраняване на появили се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти се договарят между страните с протокол, в който подробно се описват дефектите по вид и размери и се договарят сроковете, начините и технологията за отстраняване.

(3) В срок до 5 (пет) дни след уведомяването ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се яви на обекта за съвместен оглед с цел съставяне и подписване на протокола по ал. 2 и започване работа по отстраняването на проявилите се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти. Срокът на ремонта се прибавя към съответния гаранционен срок.

(4) Изпълнителят се задължава да отстранява всички проявили се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти, описани в констативния протокол по ал. 2, за своя сметка и в посочения срок. Извършеното в този смисъл се констатира със съответен акт.

(5) В случай на отказ, включително мълчалив, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани дефектите за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на удвоения размер на стойността на отстранените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дефекти.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 13. При подписването на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер (.....) лева („Гаранцията за изпълнение“), представляващи 5 % (пет процента) от стойността по чл. 3, ал. 1 без ДДС, за обезпечаване изпълнението на задълженията на изпълнителя.

Чл. 14. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 7 (седем) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- 1.** Внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора; и/или;
- 2.** Предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора; и/или
- 3.** Предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 17 от Договора.

Чл. 15. Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Българска народна банка

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01.

Чл. 16. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

- 1.** Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че изпълнителят не е изпълнил задълженията си по настоящия договор и/или ги е изпълнил неточно;

2. Да бъде със срок на валидност, равен на сбора от сроковете за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката и най – дългия гаранционен срок на СМР, посочен в офертата на Изпълнителя.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор;

2. да бъде със срок на валидност, равен на сбора от сроковете за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката и най – дългия гаранционен срок на СМР, посочен в офертата на Изпълнителя.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 18. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на Договора на етапи, както следва:

1. 8 % (осем процента) от стойността на гаранцията в размер налева, в срок до 10 (десет) дни след подписване на приемно-предавателния протокол по чл. 7, ал. 3;

2. 82 % (осемдесет и два процента) от стойността на гаранцията в размер налева в срок от 10 (десет) дни след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа;

3. Остатъкът - на равни части съобразно най – дългия гаранционен срок, посочен в офертата на изпълнителя, всяка от които - до 10 (десет) календарни дни след изтичане на всеки едногодишен период от срока.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 4, ал. 2 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице или изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно - частично, забавено и/или некачествено. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от неизпълнението или неточното изпълнение. От гаранцията могат да се усвоят суми от неустойки и обезщетения.

Чл. 20. Във всеки случай на усвояване на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за усвояването и неговото основание. Усвояването на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 21. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 13 от Договора.

Чл. 22. (1) Възложителят извършва авансово плащане в случаите по чл. 4, ал. 1, т. 2 и т. 3 срещу представяне на надлежно оформена фактура оригинал и 100 % гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства без вкл. ДДС, издадена в полза на Възложителя, в една от формите по чл. 111, ал. 5 ЗОП, за всеки конкретен случай.

Документът за гаранцията по чл. 4, ал. 1, т. 2.1. се представя в срок до 5 дни след издаване на Разрешение за строеж, а документът за гаранциите по чл. 4, ал. 1, т. 2 и т. 3 (в случай че до 11.12.2020 г. няма издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа) се представя в срок до 15.12.2020 г. Представената гаранция за авансово предоставени средства за всеки конкретен случай следва да е със срок на валидност, равен на срока за изпълнение на СМР по чл. 2, т. 3, удължен с 60 (шестдесет) дни. Гаранцията се представя в една от формите по чл. в една от формите по чл. 111, ал. 5 ЗОП при спазване на следните изисквания:

1. В случай че е парична сума, гаранцията се внася в сметка на Народното събрание в БНБ, IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD.

2. Банковата гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства, се издава в полза на Възложителя и е неотменяема, безусловна и изискуема при първо поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно. Текстът на банковата гаранция задължително се съгласува с Възложителя. Възложителят упражнява правата си по гаранцията при условията на договора.

3. Застраховката, която обезпечава авансово предоставените средства, следва да покрива пълната отговорност на изпълнителя за тези средства. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Текстът на застраховката задължително се съгласува с възложителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Възложителят упражнява правата си по застраховката при условията на договора.

(2) Гаранцията, обезпечаваща авансово предоставените средства за всеки конкретен случай, се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса. Авансът се счита за усвоен с издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение и Гаранцията за авансово предоставени средства са престояли при него законосъобразно.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 24. (1) Договорът се прекратява:

- а) с изпълнение на всички задължения на страните по него;
- б) по взаимно съгласие, изразено в писмена форма, с което се уреждат последиците от прекратяването, включително дължимите плащания;

в) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора в следните случаи:

1. когато в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си;
2. когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява задълженията си по договора, прекъсне или забави виновно изпълнението с повече от 10 (десет) дни. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща само тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 3, ал. 3;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да развали договора без предизвестие:

1. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; В този случай не се дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение, нито заплащане на извършените СМР, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване, ведно със законната лихва;
2. при констатиране на неизпълнение на задълженията по чл. 115 от ЗОП;
3. в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор.

Х. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 25. (1) При виновна забава по чл. 2, т. 1 или по чл. 2, т. 3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер 0,5 % върху стойността съответно по чл. 3, ал. 2 или по чл. 3, ал. 3 от договора за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет процента).

(2) За некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер 0,5 % от стойността на некачествено извършените СМР.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционния срок не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок,

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал. 2 и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(4) При пълно неизпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 3, ал. 1.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимите суми от санкции и неустойки от гаранцията за изпълнение, от гаранцията за авансово предоставените средства и/или от сумата за плащане, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка за забавено плащане в размер 0,5 % върху неиздължената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет процента) от нея.

Чл. 28. За неизпълнение на отделни задължения по този договор, неуредено в предходните точки, неизправната страна дължи на изправната страна неустойка в размер 2 (две) минимални месечни работни заплати за страната за всеки конкретен случай.

Чл. 29. (1) Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позове на непреодолима сила.

(3) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно, в т.ч. непредвидено обстоятелство по смисъла на т. 27 от § 2 от ДР на ЗОП. Сертификатите, издадени от БТПП или упълномощени държавни органи, ще представляват доказателство за съществуването и продължителността на форсмажора.

(4) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в седемдневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

XI. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 30. (1) Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощените представители на страните.

(2) Адресите на страните по договора са:

На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София 1169, пл. „Народно събрание“ 2, тел. 02 9392459; 02 939 2171, факс: 02 9809677, електронен адрес: dus@parliament.bg.

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, посочен по-горе, без да уведоми за новия си адрес другата страна, поканите и съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(4) За дата на съобщението се смята:

- датата на предаване - при ръчно предаване;
- датата, отбелязана на обратната разписка - при изпращане по пощата;
- датата на приемане - при изпращане по факс.

ХП. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 31. Настоящият договор може да бъде изменян само при условията и по реда на чл. 116 ЗОП.

Чл. 32. Застраховките по настоящия договор следва да бъдат направени при застраховател, местно лице в Република България, или установен в държава член на Европейския съюз, или в страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария, или при друг застраховател, който съгласно закона може да осъществява застрахователна дейност в Република България. На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се представят копия от застрахователни полици за всички сключени застраховки.

Чл. 33. Валутата на настоящия договор е български левове. Ако законно платежно средство в Република България стане общата валута на Европейския съюз - еврото, валутата на договора става евро, като сумите по договора се конвертират от левове в евро по официалния курс, по който българският лев се е конвертирал към еврото.

Чл. 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, който ползва капацитета на третото лице за доказване на съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, отговаря солидарно с него при изпълнение на обществената поръчка. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обединение по смисъла на ЗОП, участниците в него носят солидарна отговорност за изпълнението на договора.

Чл. 35. Всички данни, сведения и факти, свързани със сключването и изпълнението на настоящия договор ще се третира от страните като конфиденциална информация, с изключение на тази, която съгласно законодателството подлежи на регистриране, публикуване или предоставяне на компетентен орган.

Чл. 36. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху инвестиционния проект във фаза „Работен проект“, както и върху всички документи, чертежи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 (седем) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Чл. 37. За неуредените с този договор въпроси се прилага действащото законодателство в Република България.

Чл. 38. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на ГПК от съответния компетентен съд.

Договорът и приложенията към него се съставиха и подписаха в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1.....

2.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....